

СООБЩЕНИЕ

О возможном установлении публичного сервитута на территории Аксайского района Ростовской области в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КТПН119-160КВТ от ВЛ-1212, КТПН109-100КВТ от ВЛ-1212, КТП 10/0,4; 63 кВА; №163 от ВЛ 10 кВ №1212, КТПН174-400КВТ от ВЛ-1212, КТПН164-160КВТ от ВЛ-1212, КТП- 100 кВА; №129 от ВЛ 10 кВ № 1212, КТПН118-200КВТ от ВЛ-1212, КТП 10/0,4; 630 кВА; №118 А от ВЛ 10 кВ №1212, КТПН120-250КВТ от ВЛ-1212»

20 декабря 2021 г.

В соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Аксайского района Ростовской области извещает о рассмотрении ходатайства публичного акционерного общества «Россети Юг» о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, его неотъемлемых технологических частей «КТПН119-160КВТ от ВЛ-1212, КТПН109-100КВТ от ВЛ-1212, КТП 10/0,4; 63 кВА; №163 от ВЛ 10 кВ №1212, КТПН174-400КВТ от ВЛ-1212, КТПН164-160КВТ от ВЛ-1212, КТП- 100 кВА; №129 от ВЛ 10 кВ № 1212, КТПН118-200КВТ от ВЛ-1212, КТП 10/0,4; 630 кВА; №118 А от ВЛ 10 кВ №1212, КТПН120-250КВТ от ВЛ-1212» в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, а также следующих земельных участков:

- 61:02:0080102:75, местоположение: Ростовская область, Аксайский район, п. Октябрьский, ул. Восточная, ба;
- 61:02:0080102:76, местоположение: Ростовская область, Аксайский район, п. Октябрьский, ул. Восточная, 6;
- 61:02:0080103:535, местоположение: Ростовская область, Аксайский район, п. Октябрьский, ул. Солнечная, 1/2;
- 61:02:0080104:633, местоположение: Ростовская область, Аксайский район, п. Октябрьский, ул. Котовского;
- 61:02:0080105:79, местоположение: Ростовская область, Аксайский район, п. Октябрьский, ул. Горького, 22-а;
- 61:02:0080107:72, местоположение: Ростовская область, Аксайский район, п. Октябрьский, ул. Степная, 16;
- 61:02:0000000:6858, местоположение: Ростовская область, Аксайский район, п. Октябрьский, ул. Школьная;
- 61:02:0000000:6874, местоположение: Ростовская область, Аксайский район, п. Октябрьский, ул. Горького;
- 61:02:0080109:410, местоположение: Ростовская область, Аксайский район, п. Октябрьский, ул. Южная, 22;
- 61:02:0080109:540, местоположение: Ростовская область, Аксайский район, п. Октябрьский, ул. Молодежная, 1А;

- 61:02:0080106:30, местоположение: Ростовская область, Аксайский район, п. Октябрьский, ул. Степная, 14;

- 61:02:0080108:614, местоположение: Ростовская область, Аксайский район, Щепкинское сельское поселение.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, пер. Спортивный, д. 1. Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством: вторник, четверг с 8-00 до 15-30 (перерыв с 12-00 до 13-00), 3 этаж, кабинет главного архитектора Аксайского района.

Почтовый адрес и адрес электронной почты для связи с заявителем сервитута: 344002, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49, e-mail: zao_intech@mail.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 30 дней со дня опубликования сообщения могут подать в Администрацию Аксайского района заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте Администрации Аксайского района www.aksayland.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный».

Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайский район», в границах сельского поселения которого устанавливается публичный сервитут, утверждены следующими нормативно-правовыми актами: решение Собрании депутатов Щепкинского сельского поселения от 25.12.2009 № 77 «Об утверждении генерального плана Щепкинского сельского поселения на 2009-2030 годы», в редакции решения Собрании депутатов Аксайского района от 19.11.2020 № 544.

Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайский район» в действующей редакции размещены на официальном сайте Администрации Аксайского района www.aksayland.ru в разделе Главная-Экономика-Территориальное планирование и архитектура в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Документация по планировке территории, рассматриваемой для установления публичного сервитута, не утверждена.

ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Публичный сервитут КТПН119-160КВТ от ВЛ-1212, КТПН109-100КВТ от ВЛ-1212, КТП 10/0,4; 63 кВА; №163 от ВЛ 10 кВ №1212, КТПН174-400КВТ от ВЛ-1212, КТПН164-160КВТ от ВЛ-1212, КТП- 100 кВА; № 129 от ВЛ 10 кВ № 1212, КТПН118-200КВТ от ВЛ-1212, КТП 10/0,4; 630 кВА; №118 А от ВЛ 10 кВ №1212, КТПН120-250КВТ от ВЛ-1212		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Ростовская область, район Аксайский, поселок Октябрьский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4382 +/- 23 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут. В целях размещения объекта электросетевого хозяйства, его неотъемлемых технологических частей - КТПН119-160КВТ от ВЛ-1212, КТПН109-100КВТ от ВЛ-1212, КТП 10/0,4; 63 кВА; №163 от ВЛ 10 кВ №1212, КТПН174-400КВТ от ВЛ-1212, КТПН164-160КВТ от ВЛ-1212, КТП- 100 кВА; № 129 от ВЛ 10 кВ № 1212, КТПН118-200КВТ от ВЛ-1212, КТП 10/0,4; 630 кВА; №118 А от ВЛ 10 кВ №1212, КТПН120-250КВТ от ВЛ-1212. Срок публичного сервитута 49 лет. Обладатель публичного сервитута публичное акционерное общество «Россети Юг» ИНН 6164266561, ОГРН1076164009096, почтовый адрес: 344002, г.Ростов-на-Дону, ул.Большая Садовая, д.49, адрес электронной почты office@rosseti-yug.ru

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-61, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	440610.64	2213023.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	440584.66	2213021.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	440586.13	2212997.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	440611.81	2212997.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	440610.64	2213023.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	440846.59	2213200.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	440827.51	2213210.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	440817.51	2213191.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	440836.60	2213181.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	440846.59	2213200.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	441070.59	2213317.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
10	441049.87	2213312.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	441055.57	2213292.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
12	441076.67	2213296.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	441070.59	2213317.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
13	441198.64	2213708.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
14	441177.73	2213702.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
15	441183.34	2213682.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
16	441204.25	2213687.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
13	441198.64	2213708.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
17	441341.37	2212980.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
18	441320.63	2212975.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
19	441326.02	2212954.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
20	441346.75	2212960.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
17	441341.37	2212980.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
21	441421.92	2212626.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
22	441400.58	2212623.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
23	441404.08	2212601.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
24	441425.42	2212605.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
21	441421.92	2212626.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
25	441438.19	2213362.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
26	441415.99	2213358.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
27	441419.59	2213337.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
28	441441.49	2213341.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
25	441438.19	2213362.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
29	441457.70	2213989.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
30	441439.46	2213978.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
31	441450.96	2213959.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
32	441469.20	2213971.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
29	441457.70	2213989.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
33	441822.76	2213526.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
34	441801.21	2213521.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
35	441806.86	2213499.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
36	441828.49	2213504.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
33	441822.76	2213526.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:8000

Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- :2 - Кадастровый номер объекта недвижимости
- - Граница публичного сервитута
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница объекта капитального строительства
- - Граница сооружения
- - Граница зоны с особыми условиями
- - Граница кадастрового квартала
- 61:02:0080102 - Номер кадастрового квартала