



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"КАДАСТР-ДОН"

Россия, 344082, г. Ростов-на-Дону, пр. Сиверса, 1, оф. 605, Тел./факс: 8 (863) 205-42-53/205-42-54
ИНН 6168014660, КПП 616401001, Р/сч 40702810500400003667 в ПАО КБ "Центр-Инвест" г. Ростов-на-Дону,
БИК 046015762, К/сч 30101810100000000762

Сведения о границах публичного сервитута объектов системы газоснабжения

Наименование объекта: Публичный сервитут «Распределительный газопровод высокого давления с установкой ГРПШ и низкого давления к жилым домам расположенным по ул. Берёзовая и ул. Изумрудная, ул. 1-я Ясная, ул. 2-я Ясная поселка Темерницкий, Аксайского района, Ростовской области (61-21-368-00415)»

Местоположение объекта: Ростовская обл., Аксайский р-н, с/п Щепкинское, п. Темерницкий

дата: 21.04.2025 г.

Исполнитель: Кадастровый инженер



Геман В.В.

г. Ростов-на-Дону

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

границ публичного сервитута

Зона публичного сервитута объекта: «Распределительный газопровод высокого давления с установкой ГРПШ и низкого давления к жилым домам расположенным по ул. Березовая и ул. Изумрудный, ул. 1-я Ясная, ул. 2-я Ясная поселка Темерницкий, Аксайского района, Ростовской области (61-21-368-00415)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ростовская обл., Аксайский р-н, с/п Щепкинское, п. Темерницкий
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	7434 \pm 30 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут. Устанавливается в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения «Распределительный газопровод высокого давления с установкой ГРПШ и низкого давления к жилым домам расположенным по ул. Берёзовая и ул. Изумрудная, ул. 1-я Ясная, ул. 2-я Ясная поселка Темерницкий, Аксайского района, Ростовской области (61-21-368-00415)». Срок публичного сервитута – 10 лет. Обладателем публичного сервитута является Публичное акционерное общество «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону», ИНН: 6163000368, ОГРН: 1026103159785. Почтовый адрес: 344022, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Кировский, 40А. Адрес электронной почты: rostovoblغاز@rostovoblغاز.ru.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

границ публичного сервитута

Зона публичного сервитута объекта: «Распределительный газопровод высокого давления с установкой ГРПШ и низкого давления к жилым домам расположенным по ул. Березовая и ул. Изумрудный, ул. 1-я Ясная, ул. 2-я Ясная поселка Темерницкий, Аксайского района, Ростовской области (61-21-368-00415)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта**1. Система координат МСК-61, зона 2****2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	436250,55	2205164,23	Картометрический метод	0,10	—
2	436241,86	2205172,62	Картометрический метод	0,10	—
3	436139,71	2205195,46	Картометрический метод	0,10	—
4	436140,72	2205199,34	Картометрический метод	0,10	—
5	436243,83	2205176,28	Картометрический метод	0,10	—
6	436253,49	2205167,27	Картометрический метод	0,10	—
7	436252,21	2205258,88	Картометрический метод	0,10	—
8	436235,22	2205263,16	Картометрический метод	0,10	—
9	436233,14	2205254,51	Картометрический метод	0,10	—
10	436229,27	2205255,49	Картометрический метод	0,10	—
11	436231,34	2205264,14	Картометрический метод	0,10	—
12	436202,38	2205271,44	Картометрический метод	0,10	—
13	436184,52	2205275,73	Картометрический метод	0,10	—
14	436182,40	2205266,90	Картометрический метод	0,10	—
15	436178,53	2205267,84	Картометрический метод	0,10	—
16	436180,63	2205276,67	Картометрический метод	0,10	—
17	436088,89	2205298,71	Картометрический метод	0,10	—
18	435987,33	2205322,56	Картометрический метод	0,10	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

границ публичного сервитута

Зона публичного сервитута объекта: «Распределительный газопровод высокого давления с установкой ГРПШ и низкого давления к жилым домам расположенным по ул. Березовая и ул. Изумрудный, ул. 1-я Ясная, ул. 2-я Ясная поселка Темерницкий, Аксайского района, Ростовской области (61-21-368-00415)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
19	435985,47	2205314,80	Картометрический метод	0,10	—
20	435981,57	2205315,74	Картометрический метод	0,10	—
21	435983,43	2205323,48	Картометрический метод	0,10	—
22	435963,24	2205328,22	Картометрический метод	0,10	—
23	435961,42	2205320,54	Картометрический метод	0,10	—
24	435957,53	2205321,47	Картометрический метод	0,10	—
25	435959,35	2205329,13	Картометрический метод	0,10	—
26	435913,32	2205339,94	Картометрический метод	0,10	—
27	435909,63	2205324,52	Картометрический метод	0,10	—
28	435905,86	2205289,94	Картометрический метод	0,10	—
29	435904,91	2205255,65	Картометрический метод	0,10	—
30	436118,47	2205204,62	Картометрический метод	0,10	—
31	436117,51	2205200,74	Картометрический метод	0,10	—
32	436107,17	2205203,25	Картометрический метод	0,10	—
33	436104,96	2205194,17	Картометрический метод	0,10	—
34	436101,08	2205195,10	Картометрический метод	0,10	—
35	436103,27	2205204,13	Картометрический метод	0,10	—
36	436027,20	2205222,32	Картометрический метод	0,10	—
37	436024,98	2205212,95	Картометрический метод	0,10	—
38	436021,06	2205213,86	Картометрический метод	0,10	—
39	436023,31	2205223,25	Картометрический метод	0,10	—
40	435900,83	2205252,51	Картометрический метод	0,10	—
41	435901,86	2205290,22	Картометрический метод	0,10	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

границ публичного сервитута

Зона публичного сервитута объекта: «Распределительный газопровод высокого давления с установкой ГРПШ и низкого давления к жилым домам расположенным по ул. Березовая и ул. Изумрудный, ул. 1-я Ясная, ул. 2-я Ясная поселка Темерницкий, Аксайского района, Ростовской области (61-21-368-00415)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
42	435905,68	2205325,21	Картометрический метод	0,10	—
43	435910,36	2205344,75	Картометрический метод	0,10	—
44	435976,73	2205329,06	Картометрический метод	0,10	—
45	435977,15	2205330,79	Картометрический метод	0,10	—
46	435981,04	2205329,84	Картометрический метод	0,10	—
47	435980,63	2205328,13	Картометрический метод	0,10	—
48	436089,82	2205302,60	Картометрический метод	0,10	—
49	436203,34	2205275,32	Картометрический метод	0,10	—
50	436256,18	2205262,01	Картометрический метод	0,10	—
51	436257,51	2205165,67	Картометрический метод	0,10	—
52	436252,08	2205160,09	Картометрический метод	0,10	—
53	436253,34	2205071,18	Картометрический метод	0,10	—
54	436513,28	2205073,30	Картометрический метод	0,10	—
55	436513,31	2205069,25	Картометрический метод	0,10	—
56	436501,77	2205069,21	Картометрический метод	0,10	—
57	436253,39	2205067,18	Картометрический метод	0,10	—
58	436254,28	2205004,67	Картометрический метод	0,10	—
59	436541,37	2205006,83	Картометрический метод	0,10	—
60	436541,48	2204986,86	Картометрический метод	0,10	—
61	436561,63	2204986,86	Картометрический метод	0,10	—
62	436561,24	2205031,73	Картометрический метод	0,10	—
63	436552,34	2205031,73	Картометрический метод	0,10	—
64	436552,34	2205038,77	Картометрический метод	0,10	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

границ публичного сервитута

Зона публичного сервитута объекта: «Распределительный газопровод высокого давления с установкой ГРПШ и низкого давления к жилым домам расположенным по ул. Березовая и ул. Изумрудный, ул. 1-я Ясная, ул. 2-я Ясная поселка Темерницкий, Аксайского района, Ростовской области (61-21-368-00415)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
65	436538,29	2205038,66	Картометрический метод	0,10	—
66	436538,29	2205042,77	Картометрический метод	0,10	—
67	436552,34	2205042,77	Картометрический метод	0,10	—
68	436552,34	2205053,33	Картометрический метод	0,10	—
69	436573,34	2205053,34	Картометрический метод	0,10	—
70	436573,34	2205031,74	Картометрический метод	0,10	—
71	436565,24	2205031,74	Картометрический метод	0,10	—
72	436565,66	2204982,86	Картометрический метод	0,10	—
73	436537,50	2204982,86	Картометрический метод	0,10	—
74	436537,39	2205002,80	Картометрический метод	0,10	—
75	436250,33	2205000,64	Картометрический метод	0,10	—
76	436248,05	2205161,65	Картометрический метод	0,10	—
1	436250,55	2205164,23	Картометрический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

границ публичного сервитута

Зона публичного сервитута объекта: «Распределительный газопровод высокого давления с установкой ГРПШ и низкого давления к жилым домам расположенным по ул. Березовая и ул. Изумрудный, ул. 1-я Ясная, ул. 2-я Ясная поселка Темерницкий, Аксайского района, Ростовской области (61-21-368-00415)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта**1. Система координат —****2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута

Основной лист



Масштаб 1: 5000

Используемые условные знаки и обозначения:



— область выносного листа,

23

— номер выносного листа.

Остальные используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №2



Масштаб 1:1500

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №3

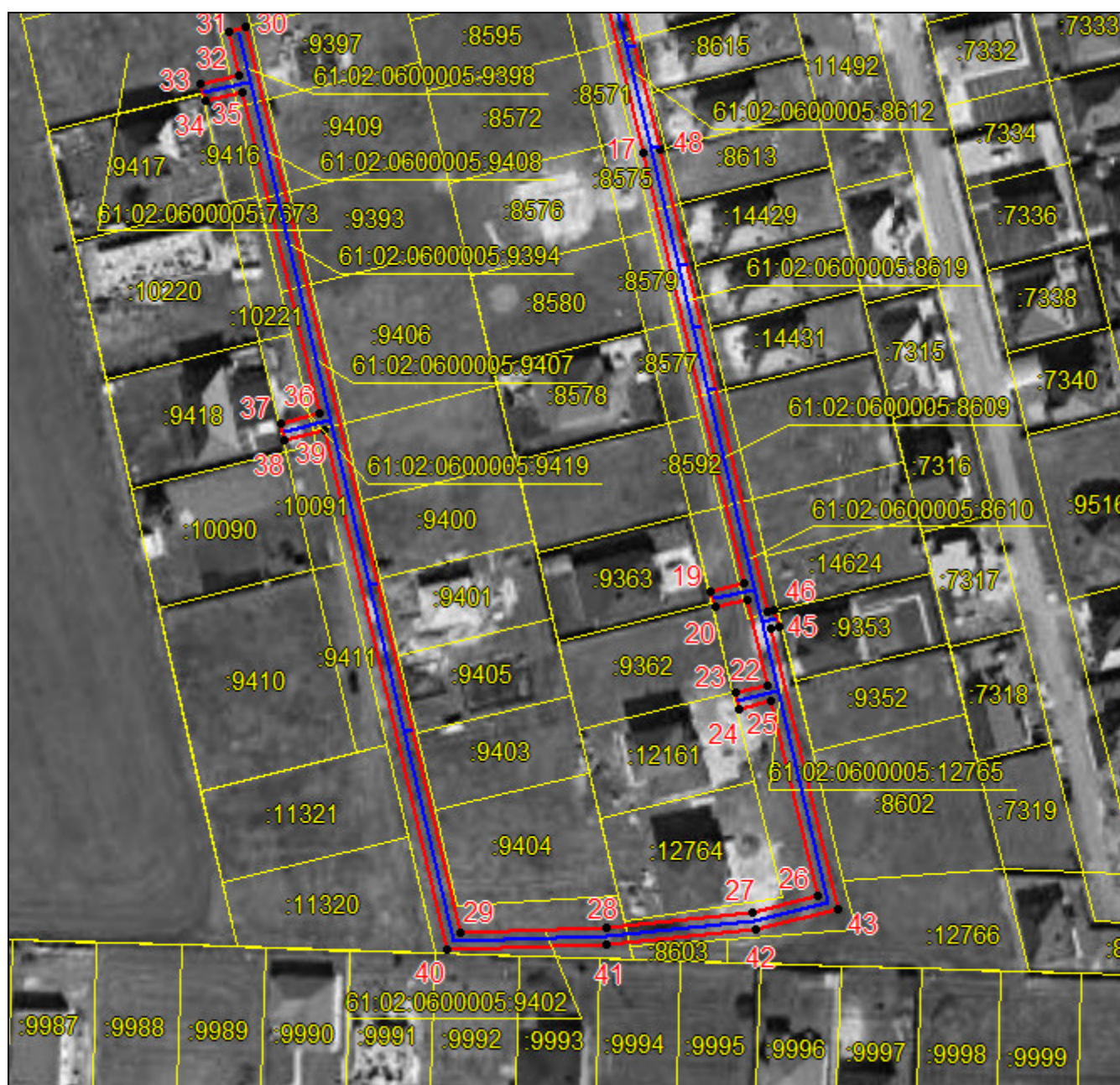


Масштаб 1:1500

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Схема расположения границ публичного сервитута









Выносной лист №4



Масштаб 1:1500

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Схема расположения границ публичного сервитута**Используемые условные знаки и обозначения:**

-  – граница объекта,
-  – установленная граница муниципального образования,
-  – установленная граница населенного пункта,
-  – проектное местоположение газопровода низкого давления,
-  – проектное местоположение газопровода высокого давления,
-  – газорегуляторный пункт ШРП-НОРД,
-  – граница земельного участка,
-  – характерная точка объекта.

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—